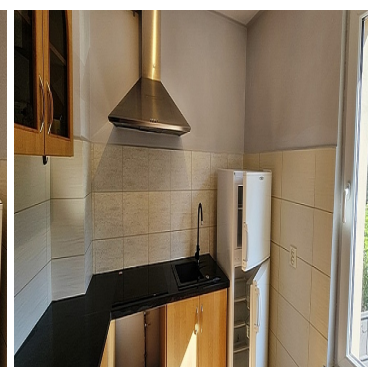
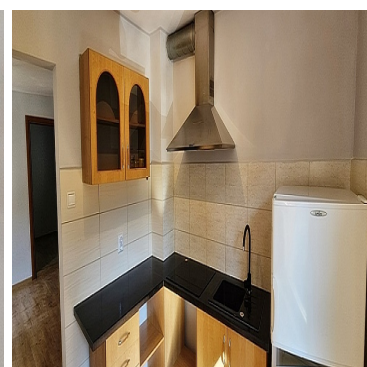
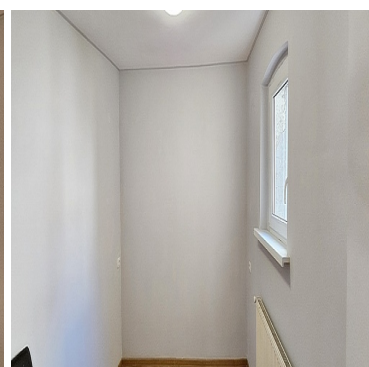
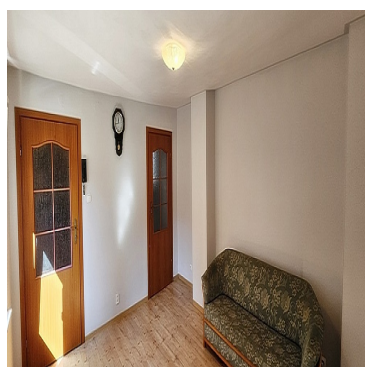


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,00 m<sup>2</sup>,

Inowrocław

Cena **1 200** zł



Prezentuję do wynajęcia mieszkanie, które mieści się na 1 piętrze w kamienicy przy ul. Paderewskiego nieopodal rynku Inowrocławskiego. Łączna powierzchnia mieszkania to blisko 35 m<sup>2</sup>. Mieszkanie składa się z sypialni, salonu, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Lokal mieszkalny jest bardzo ustawny, świetnie doświetlony i ciepły. W kuchni zabudowa meblowa wykonana pod wymiar wraz ze sprzętem AGD w postaci lodówki, płyty indukcyjnej. Salon bardzo przestronny. Łazienka w pełni urządzona z kabiną prysznicową w całości wyłożona kaflami gresowymi z lustrem. W sypialni zmieści się łóżko sypialniane oraz pojemna szafa. Okna pcv. Mieszkanie usytuowane w centrum miasta. Istnieje także możliwość częściowego doposażenia mieszkania w umeblowanie według potrzeb Najemcy. Opłaty miesięczne czynsz najmu 1200zł miesięcznie (mieszkanie bezczynszowe) plus



Ino-Lokum  
ul. Bolesława Krzywoustego 13/49  
Darek +48 883708474,  
ino-lokum@ino-lokum.pl

dodatkowo płatny prąd, woda i gaz według zużycia co 2 miesiące. Kaucja zwrotna 2,5 tys zł. Umowa o najem okazjonalny. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Lokal posiada Świadectwo charakterystyki energetycznej .

Biuro Nieruchomości Ino-Lokum, Nr licencji pośrednika 53156.

Zapraszam również do zapoznania się z naszymi innymi ofertami na stronie internetowej [www.ino-lokum.pl](http://www.ino-lokum.pl) Kontakt telefoniczny 883708474 lub e-mail: [ino-lokum@ino-lokum.pl](mailto:ino-lokum@ino-lokum.pl) Nasz doradca zapewni Państwu bezpłatną obsługę kredytową.

Symbol	<b>65/INL/MW</b>	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	<b>NIE</b>
Akceptowane zwierzęta domowe	<b>NA ŻYCZENIE</b>	Cena	<b>1 200, 00 PLN</b>
Województwo	<b>KUJAWSKO-POMORSKIE</b>	Powiat	<b>inowrocławski</b>
Za co opłaty dodatkowe	<b>PRĄD, WODA, GAZ</b>	Gmina	<b>Inowrocław</b>
Rozkład mieszkania	<b>TRÓJSTRONNE</b>	Warunki gruntowe	<b>DOBRE</b>
Uciążliwości i ograniczenia	<b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>	Komórka lokatorska	<b>NIE</b>
Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>PRYSZNIC, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>oferta wynajęta</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>01.04.2025</b>	Kaucja	<b>2 500, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Położenie	<b>CENTRUM MIASTA</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH</b>	Powierzchnia całkowita	<b>35, 00 m<sup>2</sup></b>
Miejscowość	<b>Inowrocław</b>	Kod pocztowy	<b>88-100</b>
Kształt działki	<b>NIEREGULARNY</b>	Ulica	<b>Paderewskiego</b>
Zagospodarowanie działki	<b>ZABUDOWA</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>35, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>TYPOWE, 2-POKOJOWE, KAMIENICA</b>	Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>
Rok budowy	<b>1960</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>	Typ kuchni	<b>Z OKNEM, ODDZIELNA</b>
Powierzchnie kuchni	<b>6 m<sup>2</sup></b>	Wyposażenie kuchni	<b>PEŁNE</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Powierzchnie łazienek	<b>4, 00 m<sup>2</sup></b>

Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>	Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>
Liczba WC	<b>1</b>	Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Liczba sypialni	<b>1</b>	Piętro	<b>1</b>
Ilość pięter [wliczając parter]	<b>2</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. GAZOWE</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>
Lodówka	<b>TAK</b>	Pralka	<b>TAK</b>
Kuchnia indukcyjna	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Pokrycie dachu	<b>PAPA</b>
Kształt dachu	<b>PŁASKI</b>	Poddasze	<b>NIEUŻYTKOWE</b>
Rodzaj podłogi	<b>PANELE, KAFLE</b>	Elewacja	<b>INNE</b>
Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Licznik prądu	<b>TAK</b>	Wodomierz	<b>TAK</b>
Certyfikat energetyczny	<b>TAK</b>	Garaż	<b>NIE</b>
Liczba miejsc parkingowych	<b>2</b>	Typ parkingu	<b>NA ULICY</b>
Pomieszczenie gospodarcze	<b>NIE</b>	Balkon	<b>NIE</b>
Taras	<b>TAK</b>	Ilość tarasów	<b>1</b>
Powierzchnie tarasów	<b>3 m<sup>2</sup></b>	Widok na południe	<b>TAK</b>
Widok na wschód	<b>TAK</b>	Widok na zachód	<b>TAK</b>
Nr Licencji	<b>23156</b>	Osobne WC	<b>NIE</b>



Ino-Lokum  
ul. Bolesława Krzywoustego 13/49  
Darek +48 883708474,  
ino-lokum@ino-lokum.pl



Dariusz Grobelski  
właściciel

883708474  
ino-lokum@ino-lokum.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ino-lokum.pl](http://www.ino-lokum.pl)**