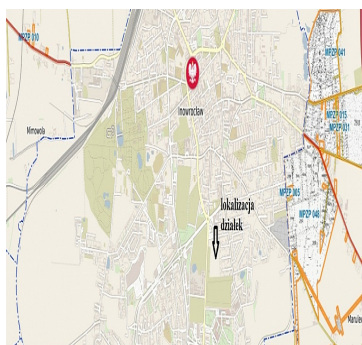


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 14 553,00 m²,
Inowrocław, Solno
Cena **350** zł



Prezentujemy Państwu do sprzedania niezabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z 3 działek gruntu zlokalizowanych w atrakcyjnej części Inowrocławia przy ul. Solnej – świetny dojazd do centrum miasta. Łączna powierzchnia gruntu to 14553m² na które składają się działka nr 1 o powierzchni 5335m², działka nr 2 o powierzchni 5117m², działka nr 3 o powierzchni 4101m². Działki świetnie nadają się pod inwestycje komercyjne, w tym budowę obiektów handlowych o dużej powierzchni.

+++Możliwość zakupu całości lub poszczególnych działek.

+++ Przeznaczenie: doskonale pod budownictwo wielkopowierzchniowe (np. markety, centra handlowe).

+++Media: prąd, woda, kanalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie.

+++Doskonała lokalizacja o dużym potencjale inwestycyjnym - działki znajdują się w szybko rozwijającej się części miasta, z łatwym dostępem do kluczowych szlaków komunikacyjnych.

Nieruchomość opisana powyżej położona jest w granicach obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce bilansowej oznaczonej w ustaleniach planu symbolem UM - tereny obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m², przeznaczenie terenu - lokalizacja obiektów handlu, obiektów składowych i administracyjnych z parkingami i zielenią towarzyszącą oraz niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej, nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Cena: 350zł/m²

Wszelkich informacji udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację. Biuro Nieruchomości Ino-Lokum, Nr licencji pośrednika 53156. Zapraszam również do zapoznania się z naszymi innymi ofertami na stronie internetowej www.ino-lokum.pl. Kontakt telefoniczny 883708474 lub e-mail: ino-lokum@ino-lokum.pl

Nasz doradca zapewni Państwu bezpłatną obsługę kredytową.

Symbol	21/INL/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.01.2026
Cena	350, 00 PLN	Cena za m2	350, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	inowrocławski	Gmina	Inowrocław
Miejscowość	Inowrocław	Kod pocztowy	88-100
Dzielnica - osiedle	Solno	Ulica	Solna
Nr działki	277, 280, 281/1	Obręb geodezyjny	0006
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, PRZEMYSŁOWA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	14 553, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	INNA	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Czy jest KW	TAK
Najbliższy basen	600	Najbliższy park	300
Najbliższy sklep	100	Nr Licencji	23156
Za co opłaty dodatkowe	VAT	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Najbliższa stacja paliw	100	Najbliższy teatr	600

Najbliższa siłownia

700



Dariusz Grobelski
właściciel

883708474
ino-lokum@ino-lokum.pl

Więcej ofert na stronie **www.ino-lokum.pl**