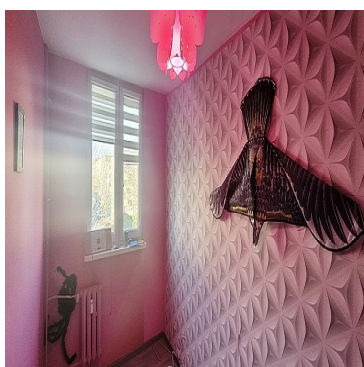
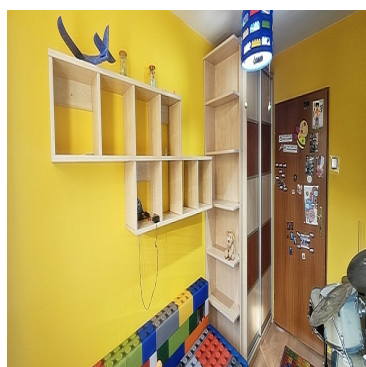


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,00 m²,

Inowrocław

Cena **325 000** zł



Prezentuję Państwu przestronne mieszkanie w bloku na osiedlu Piastowskim. Łączna powierzchnia mieszkania to blisko 61 m² z pełną własnością z księgą wieczystą. Do mieszkania przynależy piwnica. Mieszkanie składa się z dużego salonu z wyjściem na balkon, dwóch niezależnych sypialni, osobnej kuchni, łazienki z wc, garderoby i przestronnego przedpokoju na którym zamontowano 2 pojemne szafy. Mieszkanie dwustronne, ciepłe i w pełni rozkładowe. W pokojach podłogi panelowe, w salonie parkiet, zaś w kuchni i łazience kafle. Na ścianach gładzie i farby emulsyjne. Łazienka wyposażona w wannę z miejscem na pralkę. W kuchni zabudowa meblowa z wraz ze sprzętem AGD. Wyposażenie mieszkania pozostaje w cenie. Pod blokiem znajdują się również miejskie parkingi. Termin przekazania do ustalenia z kupującym. Mieszkanie posiada świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu.



Ino-Lokum
ul. Bolesława Krzywoustego 13/49
Darek +48 883708474,
ino-lokum@ino-lokum.pl

Serdecznie zapraszamy na prezentację. Wszelkich informacji udzielimy telefonicznie lub podczas prezentacji nieruchomości.

Biuro Nieruchomości Ino-Lokum, Nr licencji pośrednika 53156.

Zapraszamy również do zapoznania się z naszymi innymi ofertami na stronie internetowej www.ino-lokum.pl.
Kontakt telefoniczny 883708474 lub e-mail: ino-lokum@ino-lokum.pl

Nasz doradca zapewni Państwu bezpłatną obsługę kredytową.

Symbol	128/INL/MS	Cena	325 000, 00 PLN
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	inowrocławski
Gmina	Inowrocław	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, ŚRODKOWE
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, SZAFKA, LUSTRO, WC, UMYWALKA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.03.2025
Kraj	POLSKA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	61, 00 m²
Miejscowość	Inowrocław	Kod pocztowy	88-100
Kształt działki	NIEREGULARNY	Ulica	Łokietka
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA	Nr domu	41
Powierzchnia użytkowa	61, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 3-POKOJOWE, BLOK
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	INNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	6, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY

Wypożyczenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	2, 60 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Telewizor	NIE
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	NIE	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Miejsz garażowych	3	Typ parkingu	BETONOWY
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	3, 00 m²	Widok na południe	TAK

Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	23156	Rolety	TAK
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	580, 00 PLN



Dariusz Grobelski
właściciel

883708474
ino-lokum@ino-lokum.pl

Więcej ofert na stronie **www.ino-lokum.pl**