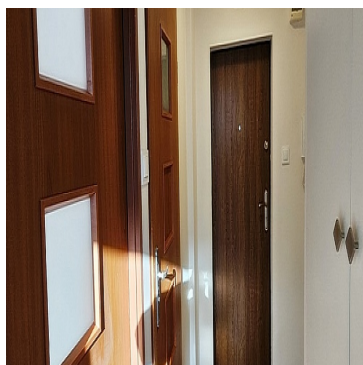
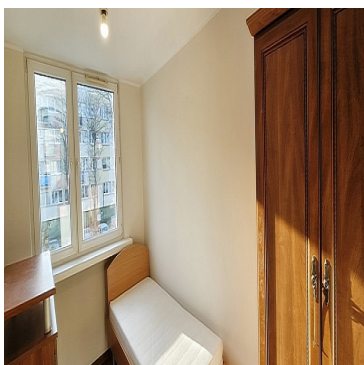


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,50 m²,

Inowrocław

Cena **1 500** zł



Prezentuję do wynajęcia mieszkanie dwupokojowe z balkonem na 1 piętrze. Mieszkanie rozkładowe, ciepłe i dobrze doświetlone z przynależną piwnicą ok 4m². Mieszkanie jest bardzo ustawne i składa się z umeblowanej sypialni, salonu z wyjściem na balkon, osobnej kuchni z oknem w pełni wyposażonej, łazienki z wc i przedpokoju. Umeblowanie salonu we własnym zakresie. Mieszkanie środkowe, świeżo odmalowane gotowe do zamieszkania. Okna pcv.

Opłaty miesięczne czynsz najmu 1500zł miesięcznie plus opłaty administracyjne ok. 520zł zł (w tym śmieci, woda i ogrzewanie). Kaucja zwrotna 2,5tyś. Umowa o najem okazjonalny.



Ino-Lokum
ul. Bolesława Krzywoustego 13/49
Darek +48 883708474,
ino-lokum@ino-lokum.pl

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Biuro Nieruchomości Ino-Lokum, Nr licencji pośrednika 53156.

Zapraszam również do zapoznania się z naszymi innymi ofertami na stronie internetowej www.ino-lokum.pl. Kontakt telefoniczny 883708474 lub e-mail: ino-lokum@ino-lokum.pl

Nasz doradca zapewni Państwu bezpłatną obsługę kredytową.

Symbol	88/INL/MW	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NA ŻYCZENIE	Cena	1 500, 00 PLN
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	inowrocławski
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, WODA, PRĄD	Gmina	Inowrocław
Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE, JEDNOSTRONNE	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA, WC	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.04.2025	Cena za	MIESIĄC
Kaucja	2 500, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2025-04-01
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	38, 50 m²	Miejscowość	Inowrocław
Kod pocztowy	88-100	Kształt działki	NIEREGULARNY
Ulica	Łokietka	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY, ZABUDOWA
Nr domu	39	Powierzchnia użytkowa	38, 50 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	INNA

Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	4, 00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 00 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	2, 55 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	3, 00 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Telewizor	NIE	Lodówka	TAK
Pralka	NIE	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	NIE
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK

Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	BETONOWY
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	2, 00 m²	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Nr Licencji	23156
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	520, 00 PLN



Dariusz Grobelski
właściciel

883708474
ino-lokum@ino-lokum.pl

Więcej ofert na stronie **www.ino-lokum.pl**