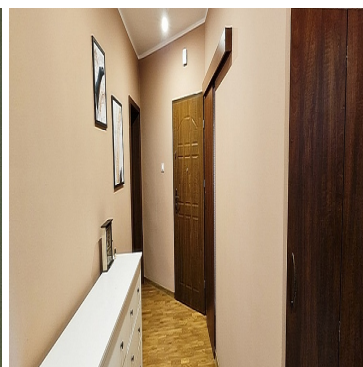
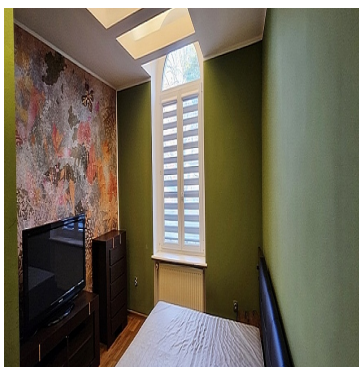
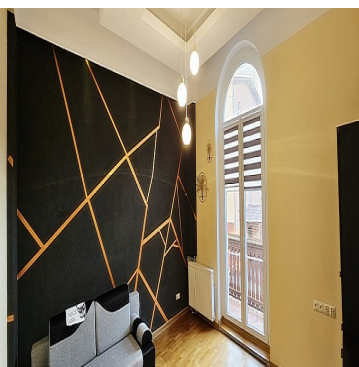
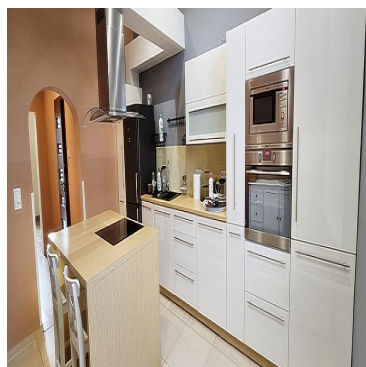


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 67,00 m²,

Inowrocław

Cena **1 650** zł



Prezentuję do wynajęcia mieszkanie położone na 1 piętrze w budynku wielorodzinnym w centrum miasta. Mieszkanie rozkładowe, ciepłe i dobrze doświetlone z uwagi na dwustronną wystawę okien pcv z roletami wewnętrznymi. Do mieszkania przynależy piwnica ok 4m². Mieszkanie jest bardzo ustawne i składa się z umeblowanej sypialni z własną garderobą wyposażoną w półki, regały i wieszaki, salonu z wyjściem na balkon w którym znajdują się komody oraz kanapa z funkcją spania, osobnej kuchni z oknem w pełni wyposażonej w zabudowę meblową wraz ze sprzętem AGD oraz przydatną wyspą z płytą indukcyjną i okapem, łazienki z wc, w której zainstalowana została również pralka i przedpokoju na którym znajdziemy drugą garderobę mieszkaniową. Mieszkanie środkowe, świeżo odmalowane gotowe do zamieszkania. Lokal mieszkalny posiada świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu.



Ino-Lokum
ul. Bolesława Krzywoustego 13/49
Darek +48 883708474,
ino-lokum@ino-lokum.pl

Opłaty miesięczne czynsz najmu 1650zł miesięcznie plus opłaty administracyjne ok. 980zł zł (w tym śmieci, woda i ogrzewanie). Kaucja zwrotna 2,5tyś. Umowa o najem okazjonalny.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Biuro Nieruchomości Ino-Lokum, Nr licencji pośrednika 53156.

Zapraszam również do zapoznania się z naszymi innymi ofertami na stronie internetowej www.ino-lokum.pl. Kontakt telefoniczny 883708474 lub e-mail: ino-lokum@ino-lokum.pl

Nasz doradca zapewni Państwu bezpłatną obsługę kredytową.

Symbol	90/INL/MW	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Cena	1 650, 00 PLN	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	inowrocławski	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Gmina	Inowrocław	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, ŚRODKOWE
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.04.2025
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	67, 00 m²	Miejscowość	Inowrocław
Kod pocztowy	88-100	Ulica	Najświętszej Marii Panny
Nr domu	19	Powierzchnia użytkowa	67, 00 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	10, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 00 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE

Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	4, 00 m²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	NIE
Certyfikat energetyczny	TAK	Garaż	NIE
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	BETONOWY
Garderoba	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	3, 00 m²
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	23156

Rolety	TAK	Osobne WC	NIE
--------	-----	-----------	-----

Czynsz administracyjny	970, 00 PLN		
------------------------	-------------	--	--



Dariusz Grobelski
właściciel

883708474
ino-lokum@ino-lokum.pl

Więcej ofert na stronie **www.ino-lokum.pl**