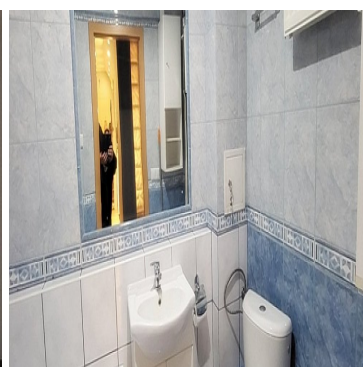
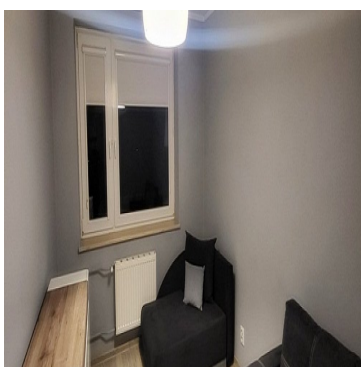
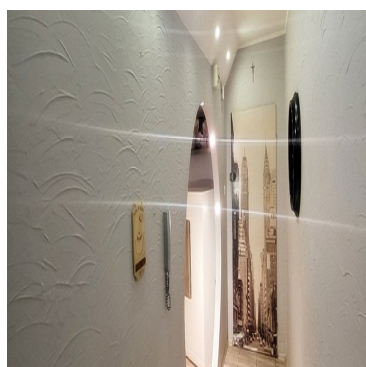


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,00 m²,

Inowrocław

Cena **1 600** zł



Prezentuję do wynajęcia 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 53m² położone na 3 piętrze z balkonem w bloku przy ul. Błonie, osiedle Toruńskie. Mieszkanie składa się z sypialni, salonu otwartego na kuchnię, łazienki z wc, garderoby i przedpokoju. Mieszkanie jest bardzo ustawne. W kuchni zabudowa meblowa wraz ze sprzętem AGD w postaci lodówki, kuchenki gazowej, piekarnika i okapu. Łazienka w całości wyłożona kaflami, na wyposażeniu jest również pralka. Na przedpokoju mieści się również pojemna garderoba. Okna pcv. Mieszkanie świetnie doświetlone przez dwustronną wystawę okien. Do mieszkania przynależy piwnica, zaś do dyspozycji mieszkańców jest zewnętrzny parking. Blok jest ogrodzony siatką, mieszkańcy mogą korzystać także z ogrodu. Mieszkanie usytuowane w dobrej części miasta w bliskim sąsiedztwie dyskontów. Opłaty miesięczne czynsz najmu 1600zł miesięcznie plus

opłaty administracyjne w kwocie ok. 550zł, dodatkowo płatny prąd i woda według zużycia co 2 miesiące. Mieszkanie posiada świadectwo charakterystyki energetycznej budynku. Kaucja zwrotna 2,5 tys zł (do ustalenia). Umowa o najem okazjonalny. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Biuro Nieruchomości Ino-Lokum, Nr licencji pośrednika 53156.

Zapraszam również do zapoznania się z naszymi innymi ofertami na stronie internetowej www.ino-lokum.pl Kontakt telefoniczny 883708474 lub e-mail: ino-lokum@ino-lokum.pl Nasz doradca zapewni Państwu bezpłatną obsługę kredytową.

Symbol	122/INL/MW	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NA ŻYCZENIE	Cena	1 600, 00 PLN
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	inowrocławski
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Gmina	Inowrocław
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, ŚRODKOWE	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.08.2026
Cena za	MIESIĄC	Kaucja	2 500, 00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2026-08-01	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	53, 00 m²	Miejscowość	Inowrocław
Kod pocztowy	88-100	Kształt działki	PROSTOKĄT
Ulica	Błonie	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Nr domu	20	Powierzchnia użytkowa	53, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2004	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA,

			POŁĄCZONA Z SALONEM
Powierzchnie kuchni	6 m²	Wypożyczenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	4 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	2, 60 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	3 m²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	BETONOWY

Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	3 m²
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	23156
Rolety	TAK	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	550, 00 PLN	Ilość piwnic	1



Dariusz Grobelski
właściciel

883708474
ino-lokum@ino-lokum.pl

Więcej ofert na stronie **www.ino-lokum.pl**