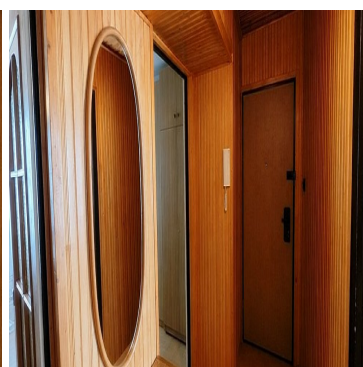
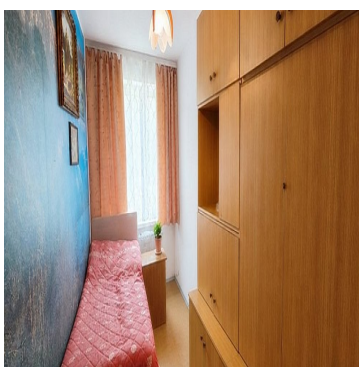
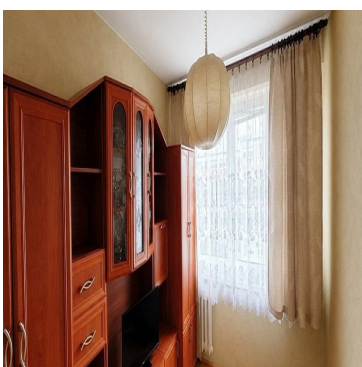
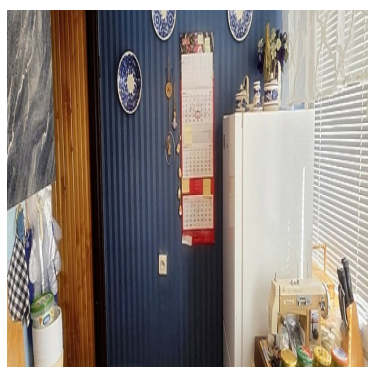


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,00 m²,

Inowrocław

Cena **244 000** zł



Prezentuję Państwu mieszkanie w bloku na osiedlu Piastowskim w Inowrocławiu z parkingiem pod blokiem. Łączna powierzchnia mieszkania to blisko 48 m² z pełną własnością z księgą wieczystą, posadowione na 2 piętrze. Do mieszkania przynależy piwnica. Mieszkanie składa się z dużego salonu z wyjściem na balkon, dwóch niezależnych sypialni, osobnej kuchni z oknem, łazienki, osobnego wc i przestronnego przedpokoju. Mieszkanie jest w pełni rozkładowe, bardzo dobrze doświetlone przez dwustronną wystawę okien, ponadto mieszkanie jest ciepłe i przytulne. Wyposażenie pozostaje w cenie, choć istnieje możliwość usunięcia zbędnych rzeczy według preferencji Kupującego. Wszystkie okna pcv. Termin przekazania do ustalenia z kupującym w każdej chwili. Mieszkanie posiada świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu. Idealny metraż nawet dla większej rodziny. W



Ino-Lokum
ul. Bolesława Krzywoustego 13/49
Darek +48 883708474,
ino-lokum@ino-lokum.pl

najbliższym otoczeniu znajdują się pełna infrastruktura potrzebna do komfortowego wypoczynku czy załatwienia wszelkich potrzebnych spraw, szkoły, przedszkole, dyskonty, parki zabaw, komunikacja miejska itp.

Serdecznie zapraszamy na prezentację. Wszelkich informacji udzielię telefonicznie lub podczas prezentacji nieruchomości.

Biuro Nieruchomości Ino-Lokum, Nr licencji pośrednika 53156.

Zapraszam również do zapoznania się z naszymi innymi ofertami na stronie internetowej www.ino-lokum.pl. Kontakt telefoniczny 883708474 lub e-mail: ino-lokum@ino-lokum.pl

Nasz doradca zapewni Państwu bezpłatną obsługę kredytową.

Symbol	164/INL/MS	Cena	244 000, 00 PLN
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	inowrocławski
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Gmina	Inowrocław
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, ŚRODKOWE	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, LUSTRO, SZAFKA, UMYWALKA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.07.2026
Kraj	POLSKA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Miejscowość	Inowrocław	Kod pocztowy	88-100
Kształt działki	PROSTOKĄT	Ulica	Długa
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA	Nr domu	32
Powierzchnia użytkowa	48, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 3-POKOJOWE, BLOK
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	INNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnie kuchni	8 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	3 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE

Liczba WC	1	Powierzchnie WC	1 m²
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	2, 70 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnie piwnic	4 m²	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PCV	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Liczba miejsc parkingowych	3
Typ parkingu	UTWARDZONY, BETONOWY	Balkon	TAK

Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	2 m²
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	23156
Rolety	TAK	Osobne WC	TAK
Czynsz administracyjny	520, 00 PLN	Ilość piwnic	1



Dariusz Grobelski
właściciel

883708474
ino-lokum@ino-lokum.pl

Więcej ofert na stronie **www.ino-lokum.pl**