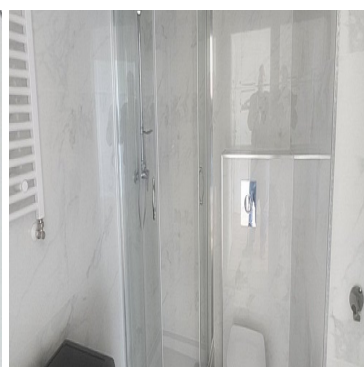
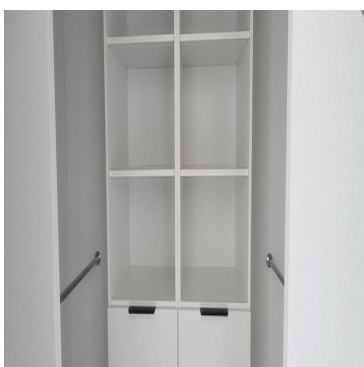
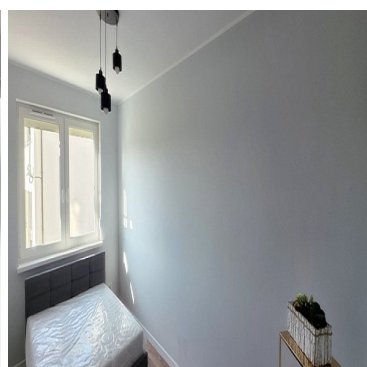
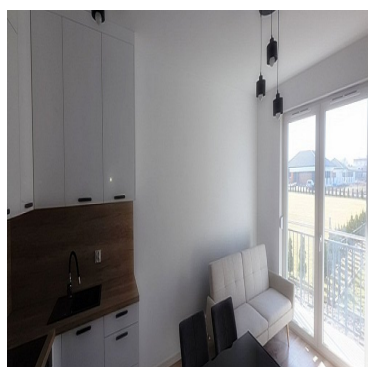


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,88 m²,

Kruszwica

Cena **2 000** zł



42,88 m2, 2 pokoje, parter, balkon, winda, blok, podziemne miejsce parkingowe, komórka lokatorska

Prezentuję do wynajęcia mieszkanie, które mieści się w nowo pobudowanym bloku z windą położone na parterze, przy ul. Wspólnej 5 w Kruszwicy. Łączna powierzchnia mieszkania to blisko 43 m². Mieszkanie składa się z sypialni, salonu połączonego z kuchnią z wyjściem na balkon, łazienki z wc, przedpokoju i garderoby. Mieszkanie jest bardzo ustawne i zaaranżowane w wyjątkowo pomysłowy sposób. Do wykończenia wnętrza zastosowane zostały materiały bardzo dobrej jakości. Podłogi w jednym odcieniu w nowoczesnym wzorze nadające całemu wnętrzu wyjątkowej elegancji. W kuchni zabudowa meblowa wykonana pod wymiar o nowoczesnym designie wraz ze sprzętem AGD w postaci

lodówki, płyty indukcyjnej, piekarnika i okapu. Salon wyposażony kanapę, komodę, nowy telewizor itp. Łazienka w pełni urządzona z kabiną prysznicową w całości wyłożona kaflami gresowymi z podświetlanym lustrem, wyposażona również w pralkę. Sypialnia z łóżkiem sypialnianym i miejscem na szafę narożną. Z przedpokoju mamy wejście do garderoby w pełni wyposażonej w zabudowę meblową. W mieszkaniu zostały zamontowane drzwi wewnętrzne w odcieniu bieli z czarnymi klamkami, czarne włączniki i gniazdka, a całość wykończona białą listwą, która podkreśla wyjątkowy styl całego wnętrza. Okna trzyszybowe w kolorze bieli bardzo ciepłe i ciche, dodatkowo wyposażone w rolety zewnętrzne otwierane elektrycznie. W mieszkaniu zostały stworzone strefy oświetlenia podzielone na osobne części domu z nowoczesnymi lampami podwieszanymi. Mieszkanie jest nowe, z nowym wyposażeniem, gotowe do wprowadzenia.

Blok położony na terenie osiedla Zagople, wyposażony w 2 windy, 2 rowerownie, halę garażową. Do dyspozycji mieszkańców jest parking ogólnodostępny. Mieszkanie usytuowane w dobrej, nowej części miasta. Mieszkanie posiada świadectwo charakterystyki energetycznej budynku. W cenie najmu jest mieszkanie, miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Wszelkich informacji udzielimy telefonicznie. Nr licencji pośrednika 23156.

Zapraszam również do zapoznania się z naszymi innymi ofertami na stronie internetowej www.ino-lokum.pl. Kontakt telefoniczny Darek 883708474 lub e-mail: ino-lokum@ino-lokum.pl

Nasz doradca zapewni Państwu bezpłatną obsługę kredytową.

Symbol	123/INL/MW	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NA ŻYCZENIE	Cena	2 000, 00 PLN
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	inowrocławski
Gmina	Kruszwica	Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2026
Kaucja	2 500, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2026-09-01
Kraj	POLSKA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	42, 88 m ²
Miejscowość	Kruszwica	Kod pocztowy	88-153
Kształt działki	PROSTOKĄT	Ulica	Wspólna
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA	Nr domu	5
Powierzchnia użytkowa	44, 61 m ²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 2-POKOJOWE, BLOK
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2026
Standard	BARDZO DOBRY, IDEALNY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA

Materiał ścian	SILKA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnie kuchni	4 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	4 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	parter
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	2, 60 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	2 m²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Ilość wind	2	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	NIE	Certyfikat energetyczny	TAK

Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY, W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	BETONOWY	Garderoba	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	5 m²
Widok na południe	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	23156	Rolety	TAK
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	540, 00 PLN
Ilość piwnic	1	Rowerownia	1



Dariusz Grobelski
właściciel

883708474
ino-lokum@ino-lokum.pl

Więcej ofert na stronie **www.ino-lokum.pl**