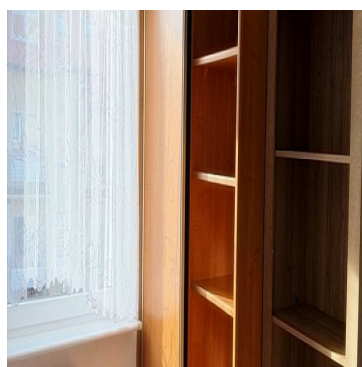
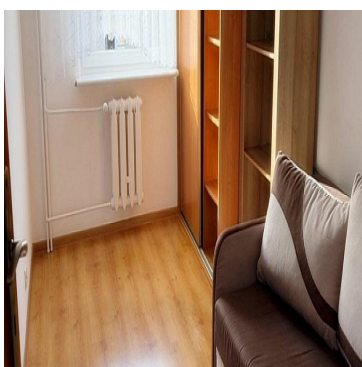
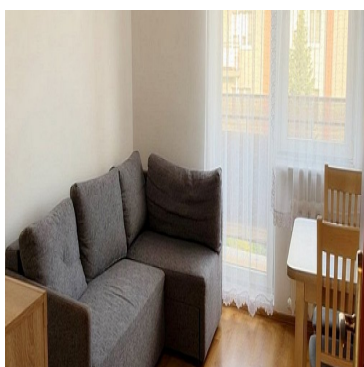
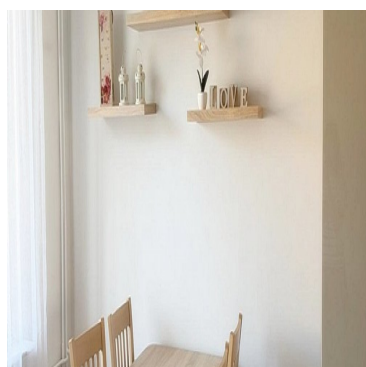


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,00 m²,

Inowrocław

Cena **1 600** zł



Prezentuję do wynajęcia mieszkanie, które mieści się w bloku na Os. Piastowskim na 2 piętrze. Kompleks 3 bloków tworzy jedno wspólne osiedle zamknięte z własnym parkingiem. Łączna powierzchnia mieszkania to ponad 42 m². Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, osobnej kuchni z oknem, łazienki z wc i przedpokoju. Do mieszkania przynależy piwnica oraz garaż. Mieszkanie jest bardzo ustawne i zaaranżowane przez właściciela w wyjątkowo pomysłowy sposób. W kuchni zabudowa meblowa wraz ze sprzętem AGD w postaci lodówki, kuchenki gazowej z piekarnikiem, okapu, itp. Salon bardzo przestronny umeblowany, łazienka w pełni urządzona z wanną i pralką w całości wyłożona kafkami. Sypialnia również duża i wyposażona w meble. Przedpokój wyposażony w pojemną szafę.

Kanapy z funkcją spania zostały odświeżone i wyprane, zaś całe mieszkanie przeszło ozonowanie, jest czyste i zdezynfekowane. Blok położony na terenie zamkniętym z bramą wjazdową na pilota i prywatnym własnym parkingiem. Obiekt monitorowany. Mieszkanie usytuowane w dobrej części os. Piastowskiego, w okolicy żłobek, przedszkola, supermarkety, szkoły itp. Opłaty miesięczne czynsz najmu 1600zł miesięcznie plus opłaty administracyjne na w kwocie ok. 530zł, dodatkowo płatny prąd i gaz według zużycia co 2 miesiące. Lokal posiada świadectwo charakterystyki energetycznej. Kaucja zwrotna 3 tyś, do ustalenia. Istnieje możliwość wynajęcia garażu w cenie 250zł miesięcznie. Umowa o najem okazjonalny. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Biuro Nieruchomości Ino-Lokum, Nr licencji pośrednika 53156.

Zapraszam również do zapoznania się z naszymi innymi ofertami na stronie internetowej www.ino-lokum.pl. Kontakt telefoniczny 883708474 lub e-mail: ino-lokum@ino-lokum.pl Nasz doradca zapewni Państwu bezpłatną obsługę kredytową.

Symbol	128/INL/MW	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Cena	1 600, 00 PLN	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	inowrocławski	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Gmina	Inowrocław	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.09.2026
Cena za	MIESIĄC	Kaucja	3 000, 00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2026-10-01	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	42, 00 m²	Miejscowość	Inowrocław
Kod pocztowy	88-100	Kształt działki	PROSTOKĄT
Ulica	Kątna	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA
Nr domu	27	Powierzchnia użytkowa	42, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2000	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE

Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	4 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	2, 60 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Monitoring	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	NIE
Certyfikat energetyczny	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	BETONOWY

Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	3 m²	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Nr Licencji	23156
Rolety	TAK	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	530, 00 PLN	Wózkownia	1



Dariusz Grobelski
właściciel

883708474
ino-lokum@ino-lokum.pl

Więcej ofert na stronie **www.ino-lokum.pl**